

## LapWall Oyj:n liiketoimintakatsaus 1.1.-31.3.2024

29.4.2024 09:00:00 EEST | LapWall Oyj | Neljännesvuosittain annettavat tiedot

### Liikevaihto ja tilauskanta kasvoivat haastavassa markkinassa

Suluissa olevat luvut viittaavat vastaavaan ajanjaksoon vuotta aiemmin. Luvut ovat tilintarkastamattomia.

#### Tammi-maaliskuun 2024 pääkohdat

- Liikevaihto oli 10,1 (9,3) miljoonaa euroa, kasvaen 9,4 prosenttia.
- Käyttökate (EBITDA) oli 1,3 (1,5) miljoonaa euroa eli 13,3 % liikevaihdosta, laskien 8,6 prosenttia.
- Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA) oli 1,0 (1,1) miljoonaa euroa eli 10,1 % liikevaihdosta, laskien 11,1 prosenttia.
- Liikevoitto (EBIT) oli 0,8 (1,0) miljoonaa euroa eli 7,9 % liikevaihdosta, laskien 22,3 prosenttia.
- LapWall teki 7.3.2024 investointipäätöksen 19 miljoonan euron tehdashankkeestaan Pyhännälle. Investointi laskee osavalmistus- ja kokoonpanokustannuksia merkittävästi sekä parantaa materiaalinkäytön tehokkuutta hyödyntämällä toimialan uusinta teknologiaa. Investointi mahdollistaa LapWallin strategian mukaisen kannattavan kasvun ja markkinaosuuden merkittävän kasvattamisen.

#### Taloudellinen ohjeistus vuodelle 2024 (julkaistu 29.4.2024 klo 8.30)

LapWall on tänään päättänyt antaa taloudellisen ohjeistuksen vuodelle 2024.

Ohjeistus kuluvan vuoden liikevaihdolle on 43–48 miljoonaa euroa ja liikevoitolle ilman liikearvon poistoja (EBITA) 4,3–4,8 miljoonaa euroa.

#### Avainluvut

	1-3/2024	1-3/2023	Muutos	1-12/2023
Liikevaihto	10 138	9 269	9,4 %	41 873
Käyttökate (EBITDA)	1 345	1 471	-8,6 %	5 263
EBITDA %	13,3	15,9		12,6
Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA)	1 019	1 146	-11,1 %	3 951
EBITA %	10,1	12,4		9,4
Liikevoitto (EBIT)	797	1 025	-22,3 %	3 229
EBIT %	7,9	11,1		7,7
Omavaraisuusaste	64,9 %	55 %		64,2 %
Tilaukanta	18 080	15 107	19,7 %	17 098

#### Toimitusjohtaja Jarmo Pekkarisen katsaus:

LapWall Oyj:n liikevaihto kasvoi ensimmäisen vuosineljänneksen aikana 9,4 prosenttia. Tammi-maaliskuun liikevaihto oli 10,1 (9,3) miljoonaa euroa. Liikevoitto ilman liikearvon poistoja (EBITA) oli 1,0 (1,1) miljoonaa euroa eli 10,1 prosenttia liikevaihdosta. Olemme tyytyväisiä alkuvuoden liikevaihtoon ja tulokseen. Asuinrakentaminen on syvässä suhdannekuopassa ja LapWallin strategia on osoittanut toimivuutensa tässäkin markkinatilanteessa.

Rakentamisen lasku ja kilpailutilanne ovat näkyneet siinä, että myyntihinnat ovat laskeneet suhteellisesti enemmän kuin käyttämämme raaka-aineiden hinnat. Myyntivolyyymi kasvoi edellisestä vuodesta noin 20 prosenttia, mutta myymiemme elementtien keskineliöhinta tippui vajaa 10 prosenttia. Materiaalikustannukset ovat tippuneet vain hieman valmistettua neliötä kohden. Tiukka kiinteiden kustannusten hallinta ja volyymin kasvu mahdollistivat kuitenkin hyvän liiketuloksen. Näkemyksemme mukaan myyntihinnoissa ollaan nyt pohjalla ja suunta on tästä ylöspäin.

Asuntorakentamisen aloitukset ovat laskeneet historiallisen alas. Teollinen-, julkinen- ja liikerakentaminen ovat jatkuneet tyydyttävällä tasolla. Asuntorakentamisen lasku on näkynyt voimakkaasti seinäelementtien kysynnässä ja Pyhännän yksikössä, jossa tuotanto on osittaisessa kahdessa vuorossa. Kattoelementtiliiketoiminnan eli Pälkäneen ja Vetelin yksiköiden liikevaihto kasvoi noin 20 prosenttia ja Pyhännän yksikön liikevaihto laski noin 10 prosenttia.

Tilauskanta on kehittynyt positiivisesti ja se oli katsauskauden lopussa 18,1 miljoonaa euroa (15,1). Näkymät toiselle vuosineljännekselle ovat positiiviset. Tarjouskanta on hyvä ja odotammekin, että uusia hankkeita tulee käynnistymään. Odotamme myös matalassa asuinrakentamisessa pientä piristymistä kevään ja kesän aikana.

LapWallin prosessit ja projektinjohtamismallit ovat hyvässä kunnossa, josta osoituksena on hyvällä tasolla pysynyt kannattavuus. Myyntikatemarginaali laski, mutta säilyi tyydyttävällä tasolla. Kiinteiden kulujen sopeutuksesta huolimatta myyntihintojen lasku näkyi jonkin verran tuloksessa ja kate-eurokertymässä. KW-Componentin liiketoimintakaupan myötä liikearvopoistot ovat kasvaneet noin 100 tuhannella eurolla vuosineljänneksen kohden ja tämä näkyy toteutuneessa liikevoitossa.

LapWallin tavoitteena on ottaa yksikerrosseinäelementtimarkkinasta noin kolmasosa kuluvan strategiajakson aikana. Merkittävä askel kohti tätä tavoitetta on otettu päättäessämme käynnistää yhtiömme historian suurin investointi Pyhännälle. Investointi on arvoltaan noin 19 miljoonaa euroa. Hanke on edennyt suunnitelmien mukaisesti ja maanrakennustyöt käynnistyvät lähiviikkojen aikana. Toteutettava investointi parantaa LapWallin kilpailukykyä merkittävästi, ja uskommekin entistä useamman rakennusliikkeen luopuvan omasta elementtituotannostaan. LapWallilla on erinomainen valmius olla aktiivinen toimija konsolidoituvassa markkinassa.

Olemme vieneet investointiohjelman loppuun kattoelementtiliiketoiminnassamme. Pälkäneen tehtaan tuotannossa työskennellään kahdessa vuorossa. Vetelin tehtaalla käynnistyi hiljattain toinen kokoonpanolinja ja tuotantoa on kasvatettu suunnitellusti. Nämä mahdollistavat entistä vahvemman markkinaosuuden kattoelementtisegmentissä.

LapWallin keskeiset menestystekijät, kuten LAPWALL LEKO® -konsepti, jatkuva prosessien parantaminen, tuotekehitys, osaava henkilökunta, tyytyväiset asiakkaat sekä käynnissä olevien strategisten hankkeiden läpiviennit mahdollistavat LapWallin kannattavan kasvun tulevaisuudessa. Liiketoiminnan kannattavaa kasvua tukevat myös vahvat toimialamme koskevat megatrendit, joita ovat kiihtyvä ilmastonmuutos, laatu- ja kosteudenhallintavaatimukset, hiilijalanjälki- ja kierrätysvaatimukset sekä rakentamisen työvaiheiden siirtyminen tehtaisiin. Osaavan työvoiman saaminen työmaille onkin tulevaisuudessa entistä vaikeampaa. Myös vihreän siirtymän lainsäädäntövaatimukset vauhdittavat puuelementtien käyttöä rakentamisessa. Haastavasta markkinatilanteesta huolimatta suhtaudumme tulevaisuuteen positiivisen luottavaisesti.

## Katsauksen jälkeiset tapahtumat

Yhtiö tiedotti 29.4.2024 ohjeistuksesta kuluvalle vuodelle.

## Yhteyshenkilöt

- Jarmo Pekkarinen, Toimitusjohtaja, 040 532 5694, [jarmo.pekkarinen@lapwall.fi](mailto:jarmo.pekkarinen@lapwall.fi)
- Tuomo Riihonen, Talusjohtaja, 050 371 4099, [tuomo.riihonen@lapwall.fi](mailto:tuomo.riihonen@lapwall.fi)
- — Hyväksytty neuvonantaja, Sisu Partners Oy, 040 555 4727

## Tietoja julkaisijasta LapWall Oyj

LapWall on suomalainen puuelementoinnin suunnannäyttäjä. LapWall on siirtänyt merkittävän osan perinteisestä rakennustyömaalla tapahtuvasta rakentamisesta tehdasolosuhteissa tapahtuvaan valmistukseen. LapWallin tehtaat sijaitsevat Pyhännällä, Pälkäneellä ja Vetelissä. LAPWALL LEKO® -tuotevalikoimassa on yli 50 vakiotuotetta, jotka asiakas saa toimitettuna ja asennettuna. LAPWALL LEKO® -elementointijärjestelmä lyhentää työmaan läpimenoaikaa, takaa aukottoman kuivaketjun prosessin kaikissa vaiheissa sekä pienentää ympäristölle aiheutuvia hiilidioksidipäästöjä radikaalisti. Yhtiön strategiana ja tavoitteena on hiilinegatiivisen liiketoiminnan kehittäminen materiaalitehokkuuden, tuotantomenetelmien ja digitaalisuuden keinoin. Yhtiö tavoittelee merkittävää orgaanista kasvua tavoitteenaan ylläpitää

vahvaa kannattavuutta pitkällä aikavälillä. LapWallin liikevaihto vuodelta 2023 oli 41,9 miljoonaa euroa ja käyttökate (EBITDA) oli 5,3 miljoonaa euroa.

[www.lapwall.fi/sijoittajille](http://www.lapwall.fi/sijoittajille)

## **Liitteet**

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)